

... Baugesuch für historisches Salesianum

Medienmitteilung

Die Alfred Müller AG hat ein Gesuch für den Umbau des historischen Salesianums eingereicht. Sie will mit dem Baugesuch prüfen, unter welchen Auflagen vorhandene Nutzungsideen umgesetzt werden können.

Baar, 28. April 2017 – Die Alfred Müller AG sieht für das historische Salesiaum künftig eine geschäftliche Nutzung. Sie plant im Gebäude Büros, ein öffentlich zugängliches Café sowie Ausstellungsräumlichkeiten. «Mit der Baueingabe wollen wir prüfen, unter welchen Auflagen sich diese Nutzungsideen umsetzen lassen», erklärt Bauherrenvertreter Ivo Läubli. Das Unternehmen stehe mit verschiedenen Interessenten in Kontakt, wobei noch nichts konkret sei. Die Nutzungsideen hätten sich in diesen Gesprächen herauskristallisiert.

Auch wenn die Baubewilligung vorliegt, wird die Alfred Müller AG mit den Arbeiten erst beginnen, wenn sie einen Nutzer für das historische Gebäude gefunden hat. Aus diesem Grund hat sie vor kurzem den Mietvertrag mit der Direktion des Innern für die Zwischennutzung der Räumlichkeiten als Flüchtlingsunterkunft verlängert. Der Mietvertrag ist unbefristet und auf drei Monate kündbar.

Das historische Gebäude darf im Rahmen denkmalpflegerischer Vorgaben unabhängig vom Bebauungsplan Salesianum umgebaut werden. Der Bebauungsplan war im Februar 2016 von der Bevölkerung der Stadt Zug gutgeheissen worden; danach wurde eine Verwaltungsbeschwerde eingereicht.

Alfred Müller AG

Die Alfred Müller AG zählt zu den führenden Immobilienunternehmen der Schweiz. Der in zweiter Generation geführte Familienbetrieb verfügt über ein ertragsstarkes Immobilienportfolio im Wert von 1.3 Milliarden Schweizer Franken. Er beschäftigt 194 Mitarbeitende am Hauptsitz in Baar und in den Filialen in Marin und Camorino. Die Alfred Müller AG akquiriert und entwickelt Grundstücke, sie plant, realisiert, vermarktet, bewirtschaftet und renoviert Liegenschaften.

www.alfred-mueller.ch

Für Medienauskünfte:

Esther Lötscher, Kommunikationsverantwortliche
Telefon 041 767 02 09, esther.loetscher@alfred-mueller.ch